



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Đakovu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐAKOVO
Stanje na dan: 21.07.2026. 15:27

Katastarska općina: 309052, PRESLATINCI

Broj ZK uložka: 86

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-5569/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR	Temelj promjene
1.	335	11-2,7-4	BRAĆE RADIĆA DVORIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE	1399 1073 31 157 84 54		
		UKUPNO:		1399		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 BIRKAŠ PETAR (ANTUN), KUĆANCI, B. RADIĆA 43			
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
*2.1	Z-5569/2025	Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 20. studenog 2007. broj Z-5193/07 Na temelju prijedloga Republike Hrvatske - Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, zastupana po ODO u Đakovu, građansko upravni odjel broj IP-DO-135/07 od 20. studenog 2007. i rješenja Centra za socijalnu skrb Đakovo broj KI: UP-I-551-05/07-03/02 Ur. br. 2121-40-04-02-07-1 od 27. lipnja 2007. zabilježuje se tražbina na pomoć za uzdržavanje na nekretnine u A za korist Republike Hrvatske - Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi.	
3.1		Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. svibnja 2007. broj Z-2243/07 Na temelju pravomoćnog rješenja Centra za socijalnu skrb Đakovo br. KI: UP/I-552-02/06-02/60; ur.br. 2121-40-04-02-07-1 od 04. travnja 2007. zabilježuje se da se Birkaš Petar stavlja pod skrbništvo kao osoba lišena poslovne sposobnosti.	
*3.2	Z-6039/2019	Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se da se za skrbnika nad Birkaš Petrom postavlja Blaženka Poplašen iz Đakova.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 04. ožujka 2008. broj Z-1133/08 Na temelju pravomoćnog rješenja Centra za socijalnu skrb Đakovo br. Kl: UP/I-552-02/08-02/06; ur.br. 2121-40-04-02-08/2 od 06. veljače 2008. zabilježuje se da se Birkaš Petar (Antun) stavlja pod skrbništvo kao osoba lišena poslovne sposobnosti.	
*4.2	Z-6039/2019	Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se da se za skrbnika nad Birkaš Petrom (Antuna) postavlja Blaženka Poplašen iz Đakova.	
1.2		Zaprimljeno 21.08.2019.g. pod brojem Z-6039/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju pravomoćnog rješenja Centra za socijalnu skrb Đakovo KL:UP/I-552-02/1911/10 Ur.br:2121- 40-04-01-19-2 od 30.07.2019. brišu se zabilježbe da je za skrbnika postavljena Blaženka Poplašen iz Đakova.	na 1 (3.2), 1 (4.2)
1.3		Zaprimljeno 21.08.2019.g. pod brojem Z-6039/2019 ZABILJEŽBA, Na temelju pravomoćnog rješenja Centra za socijalnu skrb Đakovo KL:UP/I-552-02/1911/10 Ur.br:2121- 40-04-01-19-2 od 30.07.2019. zabilježuje se da se za skrbnika imenuje Ivona Krajina, dipl. soc. radnica, stručna radnica Centra za socijalnu skrb Đakovo.	na 1 (3.1), 1 (4.1)
1.4		Zaprimljeno 19.05.2021.g. pod brojem Z-3958/2021 ZABILJEŽBA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VINKOVcima POSLOVNI BROJ: R1 OB-430/20-13 16.04.2021, zabilježuje se djelomično lišenje poslovne sposobnosti vlasnika Birkaš Petra.	na 1 (1.1)
1.5		Zaprimljeno 11.07.2025.g. pod brojem Z-5569/2025 BRISANJE ZABILJEŽBE, ČL. 64. ST. 3. ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O SOCIJALNOJ SKRBI (NN 71/23), PRIJEDLOG ODO U OSIJEKU 11.07.2025	na 1 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: Primljeno .21.studenog 1964. Z- 3503/64 Na temelju darovnog ugovora od 22.X.1964. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na 1/2 dijela nekretnina u A (ranije vlasnici Birkaš Antun pok. Joze i Birkaš Marija rođ. Šimanji iz Kućanaca) u korist: BIRKAŠ JULA, KUĆANCI		
2.				
2.1		Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: Primljeno : 7.prosinca 1964. Z-3602/64 Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja od 29. listopada 1964. broj O-271/64-3 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na 1/2 dijela nekretnina (na dielu ranijeg vlasnika Birkaš Antuna (Josipovog) iz Kućanaca) u A u korist: BIRKAŠ JULA ROĐ. STJEPANEK, KUĆANCI		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.				
3.1		Temeljem zapisnika broj Z-1573/2012/86 prenosi se slijedeći upis: Primljeno . 21. travnja 1997. broj: Z-871/1997 Na temelju isprave o kreditu i izjave od 21.4.1997. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A za kreditni iznos od 25.856,77 DEM sa 7% kamata godišnje u korist: SLAVONSKA BANKA D. D. OSIJEK - PODRUŽNICA ĐAKOVO	25.856,77 DEM	
4.				
4.1		Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-951/2023 ZABILJEŽBA, TRAŽBINA SOCIJALNE POMOĆI, PRIJEDLOG OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U ĐAKOVU BROJ IP-DO-4066/2023 07.02.2023, RJEŠENJE PRAVOMOĆNO CENTRA ZA SOCIJALNU SKRB ĐAKOVO, KLASA UP/I-551-05/22-01/64, UR.BROJ: 2121-40-02-10-22-4 12.05.2022, zabilježba tražbine za korist Republike Hrvatske - Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.07.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 602819/2026



Kontrolni broj: 411537969a865db

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.